

URBANISME ECONOMIA

El cost d'urbanitzar el parc de Gardeny es va disparar en un 21%

Per millorar-ne el clavegueram i el paviment, cosa que va encarir l'obra

Les obres d'urbanització del parc científic es van encarir en un 21% respecte al pressupost inicial per millores imprevistes. La desviació és de 264.426 euros.

E.H. [LLEIDA] La Paeria va adjudicar les obres de la primera fase de la urbanització del parc científic per 1.224.382 euros a la empresa Acsa Obras e Infraestructuras el 24 de febrer de l'any passat. Al desembre va aprovar la tramitació d'un projecte modificat que encareix l'obra en 264.426 euros, un 21% respecte al pressupost inicial. La tinent d'alcalde d'Urbanisme, Marta Camps, va explicar que el modificat està motivat perquè els tècnics municipals van apreciar mancances en el clavegueram, en especial en el clavegueram, la xarxa d'evacuació d'aigües pluvials i el paviment. Per aquest motiu, es va decidir reforçar la capacitat d'aquestes xarxes de serveis i millorar la resistència del paviment per evitar en els dos casos que aquesta infraestructura doni problemes en el futur. Aquests canvis no estaven previstos en el pressupost inicial, per la qual cosa han generat aquest sobrecost. Malgrat que la modificació de projecte supera el 20%, la Paeria ha pogut finançar l'obra sense necessitat de modificar el pressupost, gràcies al fet que l'adjudicació es va



Imatge d'obres d'urbanització del parc científic, que han sortit més cares del que es preveia inicialment.

aprovar amb una rebaixa substancial respecte al pressupost de licitació. L'obra, que és només una primera fase de tota la urbanització del parc, es paga gràcies a una subvenció de 1.500.000 euros de la Diputació que no s'havia esgotat. Dos obres més executades l'any passat també han requerit projectes modificats, encara que de quantia molt menor. Són la remodelació de Sant Joan, que s'ha encarir un 7,8% (29.724 euros) i la de Roda d'Isàvena, que ho va fer en un 5,2%, 11.995 euros.

Suspensió d'obres sense llicència al complex de lleure de Gardeny

■ La Paeria va suspendre obres al complex de lleure de Gardeny en dos ocasions al setembre i al desembre, perquè no tenien llicència. En concret, al setembre es van paraitzar els treballs que Adaix de Negocis estava executant per instal·lar bars-restaurants sota les grades de l'antic camp esportiu, sense disposar de llicència. Des-

prés, el 16 de desembre es van aturar les obres de l'interior de la discoteca d'hivern, perquè només tenien permís per fer l'estructura de l'edifici. Posteriorment, Adaix ha obtingut les llicències necessàries. A més, la Paeria ha ratificat la sanció de 6.000 euros per obrir abans de temps el Larida a l'estiu.

DISCAPACITATS

Ordre d'obres d'accessibilitat en botigues de l'Eix

[LLEIDA] La Paeria ha ordenat a l'empresa Grupo Massimo Dutti que executi obres per millorar l'accessibilitat al seu establiment del número 74 del carrer Major, ja que no compleix amb les prescripcions de la normativa sobre accessibilitat. L'actuació municipal arriba arran d'una queixa d'una ciutadana que va posar de manifest davant de l'ajuntament les dificultats que tenen les persones amb mobilitat reduïda per accedir a determinats establiments. L'ordre és del 22 de desembre i la firma té 2 mesos per complir-la.

URBANISME

La Paeria respon per danys en cotxes

[LLEIDA] La Paeria ha acceptat respondre pels danys a dos vehicles perquè va ser el mal estat del paviment el que els va causar. Es tracta d'una empresa que sol·licitava 411 euros pels danys registrats per un vehicle com a conseqüència de la presència de dos grans forats a la LL-11. En l'altre cas, la reclamació la presenta una companyia d'assegurances en representació d'un particular, que també va registrar danys al seu vehicle pel mal estat de la calçada de l'avinguda Indústria del polígon del Segre. La reparació va costar 539 euros, que també assumeix la Paeria.

URBANISME PLA ZAPATERO

La Paeria demana 3 mesos al Govern per acabar Sant Francesc i Blas Infante

[LLEIDA] L'ajuntament de Lleida ha tramitat dos sol·licituds de pròrroga de tres mesos en el termini per acabar les obres de reforma de la plaça Sant Francesc i les de la urbanització de Blas Infante. Els dos projectes estan inclosos dins del fons estatal d'inversió local per al 2009 i, en principi, havien d'acabar-se durant l'any passat. En el cas de Sant Francesc, el motiu del retard ha sigut la complexitat afegida que ha suposat la presència de dos transformadors elèctrics al subsòl de la plaça. La retirada de la maquinària elèctrica i els entroncaments necessaris per no interrompre el subministrament es van prolongar durant tres mesos (del març al maig), cosa que va obligar a ajornar la reforma de la plaça. Després, durant l'obra, s'han reproduït els bancs originals, que estan catalogats en el patrimoni municipi-

pal, cosa que també ha retardat els treballs. Ara, les obres ja estan acabades en més d'un 80%. Ahir s'abordaven treballs de connexió de xarxes de serveis entre la plaça i el carrer Major, fet que va obligar a aixecar rampes que es van instal·lar amb

EL PAVELLÓ, SIS MESOS

L'altra obra per a la qual també s'ha demanat una pròrroga és el pavelló del Secà Balàfia, que s'acabarà al juny

la renovació de l'Eix.

D'altra banda, a Blas Infante la causa principal del retard de les obres ha sigut l'aparició de canonades de serveis de subministraments energètics (línia elèctrica de mitjana i baixa tensió i canonades de gas) que no



Obres de connexió de serveis ahir entre la plaça i el carrer Major.

eren als plànols i que es van trobar en el moment de l'excavació prèvia a la fonamentació de les torres d'il·luminació i la pèrgola. Això va fer necessaris informes tècnics de les companyies subministradores, abans de continuar la fonamentació.

L'execució de la plaça també és complicada tècnicament. Així, aquestes dos obres s'acabaran a finals de març.

A més, la Paeria també ha sol·licitat, com ja va anunciar al seu dia, una altra pròrroga per acabar les obres del pavelló del

Secà-Balàfia, inclosos també en el pla Zapatero. En aquest cas, la pròrroga és de 6 mesos, per la qual cosa l'obra, que és la de més envergadura de les que s'abordaven dins d'aquest fons estatal, s'allargarà fins al mes de juny.

LEONARDO DEL VIANO