

MUNICIPIS FINANCES LOCALS

Balaguer subhasta cinc finques més per finançar obres municipals

L'import de licitació de les set parcel·les ascendeix a 3,8 milions d'euros

BALAGUER | L'ajuntament de Balaguer ha tret a subhasta en poc més d'una setmana set parcel·les urbanes per valor de 3,8 milions d'euros. A les finques ubicades a l'antiga Cros i l'àmbit Màrius Torres (darrere del Molí de l'Esquerra) licitades la setmana passada, com va avançar aquest diari, se n'hi sumen dos més situades als Erals (Secà); una a la confluència dels carrers Cervera, Noguera Pallaresa, Tarragona i Tàrraga; una altra al carrer de les Escoles, i una cinquena a la carretera de Camarasa. L'objectiu de l'ajuntament és aconseguir liquiditat per finançar obres.

L'alcalde de Balaguer, Miquel Aguilà, va explicar ahir que es tracta de patrimoni procedent de plans parcials, és a dir, dels terrenys que reverteixen en el municipi quan s'impulsa una urbanització. De fet, totes les finques tenen ús residencial, bé destinat a habitatges de protecció oficial, com els terrenys del Secà i de l'àmbit de Màrius Torres, o de renda lliure, bàsicament, edificis plurifamiliars de planta baixa més quatre o cinc pisos, en funció de la zona.

Malgrat que l'ajuntament espera ingressar 3,8 milions d'euros gràcies a aquesta operació, Aguilà va reconèixer que és possible que la subhasta quedi deserta. "La crisi dissuadeix els possibles inversors", va assenyalar. "Llavors, recorrerem a ope-



L'ajuntament destinarà els ingressos de la subhasta a obres i inversions a la ciutat.

racions de tresoreria per sufragar les inversions que havíem de finançar amb la venda de terrenys", va afegir.

Aquesta no és la primera vegada que aquestes finques surten a subhasta. Per aquest motiu, si no apareixen compradors, el consistori no descarta recórrer al procediment negociat. Tot i així, Aguilà prefereix esperar, ja que per aquesta via el preu de venda és inferior al de la sub-

Un milió i mig per parcel·les a la carretera de Camarasa

■ L'ajuntament de Balaguer ha recorregut en anteriors ocasions a la venda de patrimoni per finançar inversions municipals. Fa un any, va treure a subhasta cinc parcel·les a la carretera de Camarasa, més la finca de la Cros (que va quedar deserta), per valor

de 2,7 milions. Aguilà va explicar ahir que gràcies a aquesta operació van ingressar 1,5 milions d'euros. La venda de terrenys municipals, font d'ingressos per als consistoris, s'ha vist frenada en els últims anys per la crisi immobiliària.

TURISME

El centre d'acollida turística de Les, a Urbanisme

Projecte per a una àrea comercial i hotelera

LES | La comissió d'Urbanisme d'Aran sotmetrà avui a aprovació un nou polígon a Les, prop de la frontera amb França, que haurà d'acollir el futur centre d'acollida turística (CAT) de la Val, així com comerços i establiments hotelers. Així ho va confirmar l'ajuntament, que va indicar que el CAT de Les, dedicat a la influència històrica i cultural d'Occitània a Catalunya, "és l'únic dels que promou la Generalitat que encara no està en construcció o licitat", segons l'alcalde, Emili Medan. Cervera també acollirà un altre dels centres d'acollida turística, dedicat als orígens de la Generalitat.

Les sotmetrà al vistiplau de la comissió d'Urbanisme la modificació de la normativa urbanística municipal per incloure-hi el nou polígon, anomenat Escamunt-Cat, i també el pla parcial per desenvolupar-lo. El consistori tramitarà posteriorment en aquesta zona un altre polígon, en terrenys contigus als que ocupa el supermercat Bo-ya i anomenat Escamunt II, per a equipaments comercials.

D'altra banda, Urbanisme també sotmetrà a aprovació una planta de distribució de gas propà que donarà servei a Escunhau i Casarillh.

ENERGIA EL DESENVOLUPAMENT DE LES RENOVABLES

Recurs d'Iberdrola contra zones de parcs eòlics

LLERIDA | La companyia elèctrica Iberdrola presentarà recursos d'alçada contra l'adjudicació per part de la Generalitat de les zones de desenvolupament prioritàries (ZDP) de tot Catalunya, tres de les quals són al Segrià i a la Segarra. Segons va publicar ahir *El País*, l'empresa presentarà un recurs contenciós administratiu si l'Administració rebutja el d'alçada, al considerar

que les empreses que es van presentar al concurs van tindre un accés "limitat" als expedients i que les al·legacions no van ser ateses.

S'ha de recordar que l'adjudicació d'una de les ZDP de la Segarra a les empreses Gas Natural i Alstom està condicionada a la resolució d'un litigi que enfronta la Generalitat i l'empresa Eissil.

ANUNCI

Atès que l'entitat **La Agrícola Leridana, SA** ha sol·licitat la nova implantació de la llicència ambiental (exp. LA-36/10) per l'exercici l'activitat d'exploració ovina de producció i engreix a la partida de Les Canals, polígon 17, parcel·la 9 de Lleida.

D'acord amb l'article 43 del Decret 136/1999 de 18 de maig pel qual s'aprova el Reglament General de desplegament de la Llei 3/1998 de 27 de febrer de la Intervenció Integral de l'Administració Ambiental, es fa públic pel coneixement general l'expedient, **durant el termini de 20 dies en el Negociat d'Indústria i Activitats** (plaça de la Paeria, 11, edifici Pal·les). En el transcurs d'aquest període s'admetran les reclamacions que s'hi presentin.



Ajuntament de Lleida

Endesa

Comunica als seus clients i al públic en general de les poblacions a sota indicades que, amb la finalitat de **seguir invertint i millorant la qualitat del servei elèctric**, caldrà interrompre el subministrament d'energia, al lloc, el dia i les hores que a continuació es detallen:

LES VALLS D'AQUILAR

Dia: 17 de desembre de 2010
Horari: de 09:00 a 13:30 h. (Ref. 2955613)
Carrers afectats: C/ UNICA.

VILA SANA

Dia: 19 de desembre de 2010
Horari: de 07:00 a 13:00 h. (Ref. 2921563)
Carrers afectats: C/ AFORES, C/ CASTELLNOU, AV/ CATALUNYA, PD/ CAUS, CN/ ESTANY, CN/ GOLMES, CR/ MOLLERUSA, C/ NOU, PD/ NOVELLA AL, PD/ PLA, C/ PONENT, C/ SANT MIQUEL, C/ SANTIAGO SOLSONA, C/ URGELL, C/ VILOT.

Preguem que ens disculpin les molèsties que els puguem ocasionar. Per a qualsevol aclariment poden trucar al **902 536 536**

I N F O R M A C I O

BOGASOL, SA
Bell-lloc

En cumplimiento de lo dispuesto en los artículos 289 de la Ley de Sociedades de Capital y 183 del Reglamento del Registro Mercantil, se hace público el acuerdo adoptado por la administración de esta Sociedad por el que se traslada su domicilio social en Bell-lloc, Carretera Nacional II, km 478, a Carretera Nacional II, km 475, en el mismo municipio.

Bell-lloc, 7 de diciembre de 2010
El administrador

Totes les zones Totes les condicions

<http://www.segre.com/classificats/>

CLASSIFICATS SEGRE

Pisos a Lleida

A Classificats Segre trobaràs el que busques

SEGRE.com