

TURISME HOSTALERIA

# La construcció del restaurant dels Templers s'ajorna fins al 2012

Va ser adjudicat el 2006, però acumula retards per problemes burocràtics, amb el solar i els serveis || Els seus promotors confien a obrir-lo l'estiu de l'any que ve

**E.H.**  
LLEIDA | L'empresa Templis Gardeny, adjudicatària del projecte d'un restaurant al costat del Castell dels Templers de Gardeny, ha descartat ara poder construir l'edifici per obrir-lo de cara a aquesta temporada d'estiu. Un portaveu de la firma va explicar que estan pendents de la signatura d'aquí a uns dies d'un conveni amb la Paeria per tancar els problemes que hi ha hagut amb les connexions de servei. Això farà que el projecte, que va ser adjudicat al juny del 2006, no pugui posar-se en marxa abans de l'any que ve. No obstant, l'empresa estudia la possibilitat de col·locar alguna instal·lació provisional per a aquest mateix estiu, encara que dependrà, entre altres factors, del calendari de les obres de l'edifici Magica!, que es construeix al costat mateix del solar destinat al restaurant. Un carrer separarà els dos

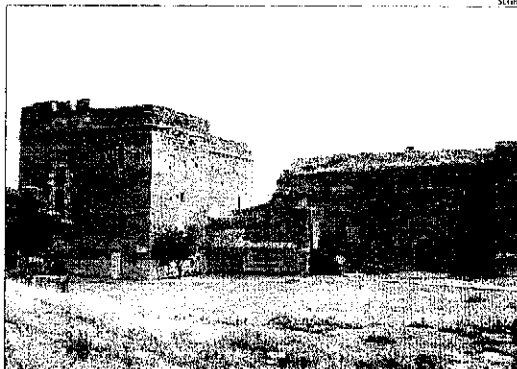
### EL PROJECTE

#### Activitat cultural

■ El restaurant es va idear com un complement per dinamitzar l'oferta turística del recuperat Castell dels Templers i comptarà amb una important part cultural, amb activitats com ara petits concerts.

#### Oferta

■ Obrirà de les nou del matí fins a la nit i oferirà esmorzars, dinars i sopars, però destacarà especialment per la seua terrassa amb vistes en què prendre una copa.



El restaurant s'ubicarà al costat mateix del Castell dels Templers.

edificis i el pàrquing del Magica! serà al costat mateix del restaurant, de manera que l'entorn quedarà sensiblement millorat respecte al projecte inicial. Els successius retards en la construcció d'aquest restaurant,

projectat per complementar l'oferta turística del castell templari, han vingut motivats primer per problemes amb l'estabilitat del subsòl, que van obligar a modificar-ne el projecte inicial; després, per les dificul-

tats burocràtics per obtenir la llicència per part de la Generalitat; per últim, per la falta de connexions de serveis com ara llum i clavegueram que ara ja quedaran finalment resoltes.

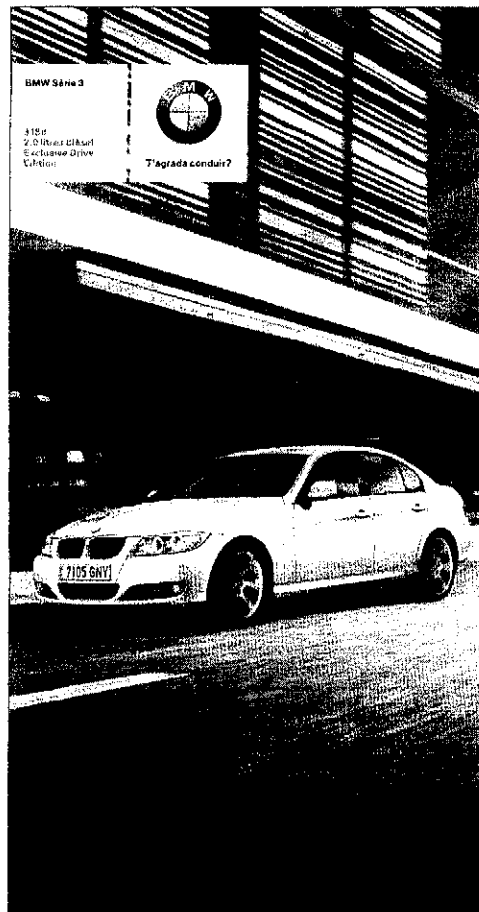
### ESPAIS PÚBLICS

## Activitats al carrer per dinamitzar la Zona Alta

Ros veu "més vida" amb la nova Ricard Viñes

LLEIDA | L'alcalde, Àngel Ros, i la tinent d'alcalde d'Urbanisme, Marta Camps, van visitar ahir veïns i comerciants de la plaça Ricard Viñes. Ros va destacar que la zona "té més vida després de la reforma". El president dels comerciants de la Zona Alta, Josep Bellera, va dir que l'activitat comercial "va al ralentí" per la crisi i va anunciar activitats al carrer per dinamitzar la zona des d'ara i fins al juliol, com una altra edició del *mercadillo* i un concurs de botifarra a Fleming per a 300 persones.

També va proposar ampliar a altres representacions artístiques l'activitat de música a Ricard Viñes. La Paeria té sol·licituds i presentarà l'activitat a les escoles de música de la ciutat. La presidenta de l'associació de veïns, Glòria Ferrer, va afirmar que organitzaran alguna activitat a la plaça en la setmana cultural.



## IMAGINA EL FUTUR

Somia amb el futur i imagina't tocant el mar, coneixent l'indret més llunyà del món o font allò que realment t'agrada. O recorrint l'espai que et separa de tot l'entorn. Per això el **BMW SÈRIE 3 318d 2.0 litres dièsel Exclusive Drive Edition** incorpora, entre altres equipaments, control de distància d'aparcament davant i posterior, tapissaria de cuir, fars de xenó duals amb sistema de reutilització, sensor de pluja i llums d'encreuament automàtics, control de velocitat, indicador de pressió de pneumàtics, fars antiborra i llanternes d'allargada de 17". Si l'indret en què somies és bo la distància que et separa d'ell encara pot ser-ho més.

**BMW SÈRIE 3 318d 2.0 LITRES DIÈSEL EXCLUSIVE DRIVE EDITION PER 29.950 EUROS O PER 195 EUROS AL MES AMB MANTENIMENT INCLÒS.**

Durant 36 quotes amb una entrada de 9.100 euros i un valor final de 17.248 euros. TAE: 7,29%

### BMW EfficientDynamics

318d 4,5 l/100 km | 143 CV

#### Noguera Piñol

Cami Vell d'Alpicat, s/n  
Tel.: 973 26 89 99  
Alpicat

[www.noguerapiynol.bmw.es](http://www.noguerapiynol.bmw.es)

BMW Financiació i lloguer per al model BMW Serie 3 318d Exclusive Drive Edition per 29.950 euros. IVA inclòs. Preu de venda i impostos. Preu de finançament (T.F.M.E.) calculat al tipus general. No obstant això, el tipus aplicable a T.F.M.E. pot variar de l'indicat de la Comissió Autònoma de Regulació. Preu ofert per la Xarxa Oficial de Concessionaris BMW. Condicions vàlides per a comandes generades fins al 30 d'abril del 2011. Preu del model visualitzat BMW Serie 3 320d EfficientDynamics Edition amb equipament opcional 44.238,27 euros. Exemple de finançament BMW Select&Care per al model BMW Serie 3 318d Exclusive Drive Edition. Comissió de formalització: 574,76 euros. Impost per finançar: 20.850 euros. Cost total de l'operació: 33.940,81 euros. TIN: 5,95%. Valor futur garantit: 17.248 euros (a 36 mesos i 45.000 km). Al cap de 3 anys podrà tornar-lo, pagar la posada a disposició del contracte o quedar-se el propi amb el valor final. Finançament ofert per BMW Bank GmbH, S.E. Condicions vàlides fins al 30 d'abril de 2011. BMW Service Inclusive (5 anys/100.000 km) gratuït. Mes informació a [www.bmw.es/financiacio](http://www.bmw.es/financiacio) o trucant. Potència: 143 CV. Consum mitjà: 4,5 l/100 km. Emissions de CO<sub>2</sub>: 119 g/km.