

HABITATGE CRÈDITS

La banca ja ha embargat 2.784 pisos en només tres anys a Lleida

Informe d'UGT, UCC i Adicae, que denuncien la indefensió dels afectats || Reclamen mesures per evitar perdre la casa i quedar embargat per tota la vida

LLEIDA | Bancs i caixes han embargat en els últims tres anys a Lleida 2.784 habitatges per l'impagament de les hipoteques, segons l'informe presentat ahir pel sindicat UGT, Unió de Consumidors de Catalunya (UCC) i l'Associació d'Usuaris de Bancs, Caixes i Assegurances de Catalunya (Aicec-Adicae). Les execucions hipotecàries registrades entre el primer trimestre del 2007 i el mateix període del 2010 a la província s'han disparat un 412%. A Catalunya, els embargaments són 39.433, i a Espanya, 205.509. Aquestes entitats destaquen que —com va publicar aquest diari— els afectats, a més de perdre l'habitatge, queden embargats per tota la vida. El motiu és que si quan el pis surt a subhasta no hi ha cap postor, el banc o caixa pot adjudicar-se'l pel 50% del seu valor de taxació, de manera que la resta del deute continua vigent. L'informe denuncia que

LES CLAUS

Evolució a Catalunya

■ Les execucions hipotecàries han augmentat en els tres anys analitzats un 485 per cent respecte als exercicis anteriors, fins a arribar a les 39.433.

Evolució a Lleida

■ L'increment, d'un 412 per cent ha sigut una mica inferior a la mitjana de Catalunya, i el nombre d'execucions registrades és de 2.784. A Girona n'hi ha hagut 4.990; a Tarragona, 8.053, i a Barcelona, 23.606.

Previsions

■ Els autors de l'informe preveuen que el 2010 hi tornarà a haver un augment d'embargaments. A Catalunya, l'any passat n'hi va haver 18.053, i l'estudi calcula que aquest exercici supera- ran els 24.200.



Una protesta d'afectats.

205.509

EMBARGAMENTS A ESPANYA

Són els tramitats entre el primer trimestre del 2007 i el d'aquest any.

aquest fet comporta una exclusió social per tota la vida i demana mesures per evitar abusos. Entre aquestes, figuren posar límit a pràctiques com les clàusules sòl que impedeixen que els titulars d'una hipoteca es beneficiïn de les baixades del tipus d'interès, que la dació en pagament de l'habitatge en liquidi tot el deute, una norma que reguli el sobreendeutament familiar i que les administracions tinguin el dret de tempteig i retracte en les subhastes, fet que permetria paralitzar-ne el desnonament. De fet, membres de la UCC van indicar ahir que en els últims mesos diverses entitats bancàries ofereixen solucions com el fraccionament dels pagaments o permeten la dació en pagament per cancel·lar-ne el deute. En aquest últim cas, de vegades també s'ofereix a l'afectat un lloguer amb opció de recompra. L'objectiu és evitar que el seu estoc immobiliari continuï creixent.

EQUIPAMENTS

Els cartells del pàrquing de Ricard Viñes, només en castellà

Denúncia d'ICV, que en critica l'accés

LLEIDA | El portaveu d'ICV a la Paeria, Ramon Camats, va carregar ahir contra el que va anomenar "deficiències tècniques" en el pàrquing subterrani de Ricard Viñes. Concretament, Camats va censurar que sigui necessari parar a mitja rampa de sortida del pàrquing per introduir el tiquet i, després, uns metres més endavant, tornar a parar a mitja rampa perquè hi ha un semàfor que en regula la sortida. "Cal arrencar dos vegades en un pendent de trenta graus fent malbé l'embragatge i vigilant no donar un cop al cotxe de darrere", va criticar. El regidor va reclamar que desplacin la màquina que recull els tiquets uns metres, abans de la rampa.

Camats també va lamentar que tots els cartells del pàrquing estiguin només en castellà i va considerar "greu que ningú hagi vetllat per això". Va assegurar que reclamarà millores a Urbanisme.

LLEIDA MARXA

centre històric obert

Lleida, 17, 18 i 19 de setembre 2010

Ajuntament de Lleida / Pla de millora del Centre Històric / Associació de veïns i comerciants del Centre Històric / Associació de veïns plaça de l'Ereta / Associació de veïns de Jaume I / Federació de Colles de l'Aplec del Caragol / Federació de Cases i Centres Regionals de Lleida / Associació de Moros i Cristians / Societat gastronòmica Lo Tall / Castellans de Lleida / Museu de Lleida: diocesà i comarcal / Consorci del Turó de la Seu Vella de Lleida / Centre d'Art la Panera / Associació Amics de la Seu Vella de Lleida / Mags del Món / Congregació de la Sang / Congregació Verge dels Dolors de Lleida / Agrupació llerdenca de Pessebristes / Arts de Ponent / Humoràlia / Galeria Espai Cavallers / Ermengopolys Art / Gimnàs Olympus / Associació Magrebeida / Confraria del Crist de l'Agonia / Plataforma per la dignificació del Pla de l'Aigua / Orfeó Lleidatà / Cercle de Belles Arts / Germandat Pau Pi / Bastoners del Pla de l'Aigua / Casa dels Artistes / Voluntaris Joves

LA PAERIA

Ajuntament de Lleida

9100000000