

# Comarques

**14** Diputació Denuncien "absentisme" entre els càrrecs electes

**17** Municipis Cervera proposa recuperar botigues al carrer Major



URBANISME CATALOGACIÓ DE LES ANTIGUES CABANES DE PASTORS

## Una nova normativa permetrà el turisme rural i equipaments a les bordes d'Aran

Urbanisme, ajuntaments i Conselh Generau han començat a treballar en la seua regulació

Generalitat, ajuntaments i Conselh Generau elaboraran un catàleg de les bordes d'Aran per regular-ne els usos i frenar la proliferació d'habitatges en sòl no urbanitzable. Segons va avançar ahir el director general d'Urbanisme, Pere Solà, es vetarà la transformació d'aquestes cabanes

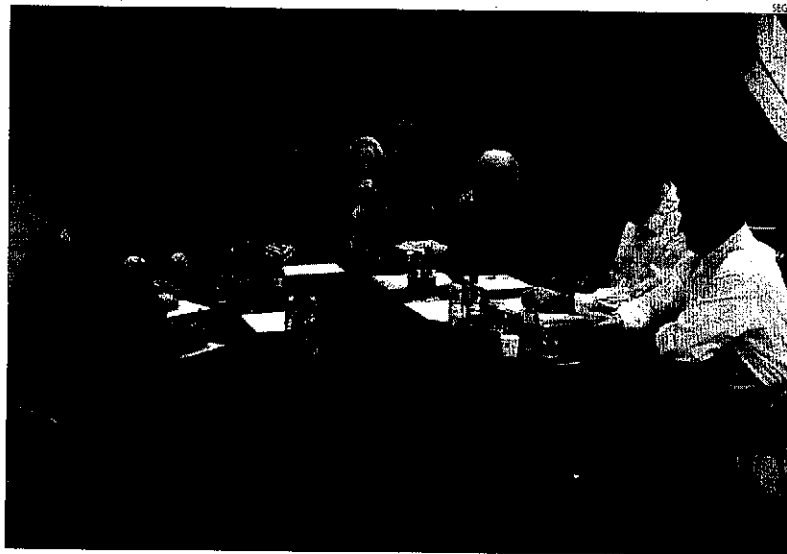
en habitatges o establiments hotelers, però, en canvi, es permetrà la seua rehabilitació com a ecomuseus, cases de turisme rural o refugis. Només formaran part d'aquest catàleg les bordes que s'hagin de preservar pel seu valor patrimonial.

R. R./M. C.

[LLEIDA] La Generalitat permetrà la reconversió de les bordes araneses en establiments de turisme rural i equipaments, segons va assegurar ahir a Lleida el director general d'Urbanisme, Pere Solà, que dilluns passat es va reunir amb alcaldes i el síndic d'Aran per establir les bases de la futura regulació d'aquestes edificacions.

Segons va explicar Solà, Urbanisme elaborarà, d'acord amb el territori, un catàleg de bordes en què s'inclouran les edificacions que mereixen ser preservades pel seu valor patrimonial i es definiran els usos que poden acollir aquestes antigues cabanes de pastors. Amb aquesta catalogació es pretén regular la reforma de les bordes i evitar-ne la reconversió en habitatges il·legals, per estar ubicats en sòl rústic i protegit. Precisament, el jutjat de primera instància de Vielha està investigant quaranta d'aquestes edificacions en sòl rústic per un presumpte delictu urbanístic (vegeu SEGRE de dimarts).

Així, la futura catalogació només permetrà, a més dels usos tradicionals (agropecuàries), els vinculats amb determinades activitats d'oci i turisme: ecomuseus, centres d'interpretació, refugis i cases de turisme rural. "En queden descartats els habitatges i els hotels", va afirmar Solà, que va puntualitzar que tampoc es permetrà la recons-



Imatge de la reunió que dilluns passat va mantindre Solà amb el síndic i diversos alcaldes aranesos.

trucció d'edificis en ruïnes, la rehabilitació dels que estan en llocs inaccessibles o la construcció de noves bordes.

Els propietaris que optin per rehabilitar una borda hauran de firmar un contracte de custòdia i restauració del territori, ja que el manteniment de l'edifici anirà lligat a la preservació de l'entorn. Així mateix, els projectes de reforma no podran

comportar canvis volumètrics, excepte si els usos futurs de l'edifici ho requereixen.

El responsable d'Urbanisme va destacar que no totes les bordes d'Aran s'inclouran al catàleg, i que aquelles que en quedin excloses només podran tindre usos agropecuaris.

Pel que fa a la instrucció oberta pel jutjat de Vielha, Solà va reconèixer que Urbanis-

me va remetre al jutge una dotzena de denúncies per irregularitats en bordes d'Aran i va assenyalar que, en total, Urbanisme té oberts una vintena d'expedients que afecten aquestes antigues cabanes de pastors. Les bordes afectades per aquest procés podrien formar part de la catalogació, si així ho determinen Urbanisme o els ajuntaments.

### Aprovat el POUM per a vuit pobles de la Segarra i la nova L'Aliança

La comissió d'Urbanisme de Lleida va aprovar ahir el pla urbanístic plurimunicipal de la Segarra, que afecta vuit municipis. El document delimita el sòl urbà i el no urbanitzable, consolida nuclis urbans i preveu el tancament de les granges properes al nucli urbà quan finalitzi l'activitat agrícola. Urbanisme té a punt el pla especial de Montfalcó Murallat per a la preservació d'aquest conjunt històric i preveu elaborar-ne un de similar per al Mas de Bondia.

Així mateix, es va acordar la modificació per augmentar la potència de la termosolar de les Borges i el POUM dels Omellons.

Urbanisme va donar el vistiplau al pla urbanístic que contempla el traspass a la Paeria de Lleida de l'edifici de l'actual Clínica L'Aliança i la cessió d'una parcel·la municipal a la zona de Copa d'Or per a la construcció del nou centre mèdic.

TAXES AL·LEGACIONS

### Campanya de CiU de Balaguer contra l'IBI

[BALAGUER] CiU de Balaguer promou una campanya perquè els veïns presentin al·legacions contra la pujada de l'IBI proposada per l'ajuntament. El grup ha penjat pancartes i té previst informar "porta a porta" veïns i comerciants. D'altra banda, el portaveu de CiU, Josep Maria Roigé, va assenyalar que el regidor d'Unió, Felipe Serrano, haurà d'abandonar el grup si no retira l'al·legació proposant una pujada de l'IBI del 8,5 per cent, ja que és contrària a la proposta de CiU.



Regidors de CiU sota el cartell col·locat a la plaça del Mercadal.

EDUCACIÓ ESTRENAT FA MENYS D'UN ANY

### Queixes en un col·legi d'Alcarràs per falta d'espai

[ALCARRÀS] L'AMPA del CEIP Parc del Saladar d'Alcarràs denuncia que el centre educatiu s'ha quedat petit en menys d'un any (la primera fase es va estrenar el gener passat) i que el departament d'Educació ha posposat l'execució de la segona fase al considerar que "l'obra no és prioritària".

Segons assegura aquesta associació de pares, la falta d'espai (només hi ha sis aules i set grups de nens) obliga els docents a fer classes a l'aula de psicomotricitat, als passadissos

i al vestibul. "Els nens d'educació infantil i primària comparteixen espais, quan han d'estar separats físicament", asseguren. Una portaveu dels pares va afirmar ahir que se senten "enganyats per Educació perquè l'acabament del centre era prioritari". Així mateix, va indicar que l'any que ve, per donar cabuda a dos nous cursos, s'instal·laran barracons al pati, de manera que temen que aquest espai quedarà reduït "a la mínima expressió".