

## SECTOR INMOBILIARIO

## Un piso de 87 metros cuadrados por dos sueldos de mileuristas

**LLEIDA** • En Lleida ciudad, una pareja de mileuristas puede acceder a una vivienda de 87 metros cuadrados, mientras que la misma pareja en Barcelona sólo podría optar a una de 39. Ésta es alguna de las conclusiones del informe presentado ayer por el portal inmobiliario fotocasa.es.

El estudio, elaborado a partir del precio de los pisos de segunda mano, parte del supuesto de una pareja de mileuristas con unos ingresos anuales netos de 24.000 euros, sin deudas anteriores y con unos ahorros previos de 20.000 euros. En cuanto a los parámetros para realizar el análisis de la hipoteca, el Euribor que se ha tomado en cuenta es del 2,5%. A esta cifra se le suma un 0,75% de interés aplicable y se estima que la cuota máxima a la que la pareja podría hacer frente es de 700 euros, a pagar en 27 años. Esta cifra corresponde a un 35% de sus ingresos.

## BREVES

### Convenio para el transporte de viajeros

**LLEIDA** • La comisión negociadora del convenio de viajeros de la provincia de Lleida ha alcanzado un acuerdo, por el que los trabajadores del sector percibirán un aumento salarial del 1% en 2010, 1,25% para este año, un 1,50% para 2012 y un 1,75% para 2013. Estos valores serán revisados en función de la variación del índice de Precios al Consumo (IPC). En el texto, también se acuerda la igualdad de oportunidades de hombres y mujeres, el acceso a la ocupación y a la formación y promoción profesional.

### Ayudas de 95.362 euros para los ganaderos lácteos

**LLEIDA** • El Departament d'Agricultura abonará a partir de hoy un total de 95.632 euros a 53 ganaderos del sector lácteo de Lleida en concepto de ayudas a la producción. Según Agricultura, este segundo pago complementa el que se realizó el pasado 3 de diciembre de 2010 y es el resultado de la valoración de los profesionales agrícolas que hay en las explotaciones (hay un límite de 500.000 kilos de cuota con derecho a ayuda por cada profesional).

### Curso de UGT para conductores de autocar

**LLEIDA** • El sindicato de transportes de la UGT Terres de Lleida ha organizado conjuntamente con la empresa de transportes de viajeros Gamón, con sede en Almenar y Torrefarrera, un curso del CAP (Certificado de Aptitud Profesional), dirigido a los conductores de autocares de esta empresa. UGT recuerda que todos los conductores de transportes de viajeros deberán adecuarse a la nueva normativa cursando este curso, que les aporta formación para desarrollar su trabajo.

### Críticas al abuso de los mataderos de conejos

**LLEIDA** • Las organizaciones agrarias Unió de Pagesos y JARC denunciaron ayer la posición de abuso que ejercen los mataderos a la hora de comprar la carne de conejo a los productores. Según aseguraron, las empresas no respetan las cotizaciones acordadas en la lonja de Bellpuig, la de referencia en el mercado estatal. Así, las organizaciones recordaron que estas firmas están pagando de media a los productores un 5,26% menos de lo establecido.

## CAMPAÑA DE LA FRUTA/ PREVISIONES

# El Gobierno frena los contratos en origen para recoger fruta

● Primará a los parados y contará con 200 trabajadores extranjeros menos que durante la pasada campaña

**LLEIDA** **AGENCIAS**  
El subdelegado del Gobierno en Lleida, José Ángel Flores, explicó ayer que en la campaña de recogida de la fruta de este año se contratarán a unos 200 temporeros en origen menos que el año pasado, ya que se intentará dar prioridad a los trabajadores que están en paro en España.

Flores presidió ayer la reunión de la comisión provincial agraria, en la que participaron representantes de la Administración del Estado, del servicio territorial de Empresa y Ocupación de la Generalitat y de Inspección de Trabajo, así como de las organizaciones sindicales y empresariales lleidanas.

Esta reunión sirvió para hacer una primera aproximación y toma de contacto en torno a la próxima campaña de recogida de la fruta, que se prevé similar a la del año pasado.

Sin embargo, Flores destacó como principal novedad que este año no se harán contrataciones en origen nuevas, de manera que sólo repetirán los temporeros que ya tienen un derecho consolidado por haber venido dos años a trabajar a Lleida.

"No contrataremos a nuevos trabajadores de campaña con la esperanza de que las personas que están en el paro, que son muchas, se incorporen a la campaña de la fruta en Lleida", explicó.

Así, de los cerca de 800 temporeros que se contrataron en origen en 2010, este año no se llegará a 600,



ANNA C

Los temporeros recogen fruta en Benavent durante la pasada campaña

ya que hay 200 que sólo han venido un año a Lleida y no tienen el derecho consolidado.

La mayoría de los temporeros en origen que trabajan en la fruta provienen de Colombia.

Flores señaló por otro lado que el resto de temporeros, hasta llegar a los cerca de 6.000 que se contratan cada año, saldrán, como es habitual, de entre los ciudadanos rumanos, que tienen pleno derecho para trabajar en la UE, y los españoles y extranjeros residentes en España que están en paro.

Aunque este año la Generalitat ya anunció que no enviará cartas a los parados animándoles a trabajar en la fruta, Flores explicó que sí que se

realizarán propuestas individuales a las personas sin trabajo.

Otra de las novedades de la paña de la fruta de este año que las inspecciones de trabajo realizarán de manera conjunta con la administración del Estado, la Generalitat, ya que el año pasado el Gobierno transfirió el 50% de las competencias de inspección a vern. El subdelegado explicó que las inspecciones de esta campaña serán "buenas" y que se prevé que se ve a cabo con "normalidad. En sentido, dijo que la campaña de fruta de Lleida" es una actividad económica importante del territorio se "enfrenta con la normalidad institucional".

## ORGANIZACIONES EMPRESARIALES

## El nuevo presidente de Pimec insta a las firmas a que salgan al exterior

**LLEIDA** • El recién elegido presidente de la patronal de la pequeña y mediana empresa Pimec, Francesc Roig, recetó a las compañías que se internacionalicen para ser competitivas y ganar mercado ante las restricciones de financiación y crédito que se encuentran aquí. En su presentación oficial, Roig re-

clamó a la Administración que apoye a las pymes, que representan un 96% del tejido empresarial lleidano, y son las que generan riqueza.

En este sentido, el representante empresarial recordó que recientemente se ha firmado un convenio con el Instituto de Crédito Oficial (ICO) para mejorar la financiación

de las pymes. Roig, procedente del ámbito agrario, sustituye a Rafael Peris, que formará parte de las listas electorales del PSC al Ayuntamiento de Lleida.

Respecto a la posibilidad de que la patronal Pimec se una a la COELL, la Femel y la Fecom en el proyecto de gran patronal del que forman parte las tres, Francesc Roig dejó la puerta abierta a esta opción siempre que acuerde el encaje de cada entidad en la nueva organización.

Para el nuevo presidente de Pimec Lleida, lo esencial es que la Administración tome medidas para que las pequeñas y medianas empresas recuperen la confianza. *B.R.*



SILVIA I

Francesc Roig se presentó como nuevo presidente de Pimec Lleida